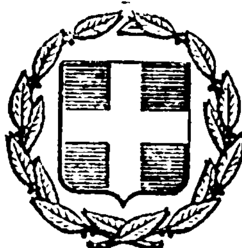


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 30 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1978 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 513

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Φ. 1393 (1)

Περὶ κηρύξεως ἐκτάσεως ὡς ἀναδασωτέας στὴ θέση «ΡΑΖΙΑ» περιφέρειας Κοινότητας Μορφοβουνίου, Ν. Καρδίτσης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΗΣ

Έχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ ὅμοιες τοῦ Β.Δ. 709/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ 'Υπουργοῦ Γεωργίας κλπ. ἁρμοδιοτήτων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 117 παρ. 3 τοῦ Συντάγματος τῆς 'Ελλάδος.

3. Τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 188 καὶ 191 τοῦ Ν.Δ. 86/69 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ 'Υπ. Γεωργίας: α) 5684/499/ἐγκ. 48/11.2.71 «περὶ προϋποθέσεων καὶ διαδικασίας κηρύξεως ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων καὶ ἄρσεως ἀναδασώσεων», β) 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.75 καὶ 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορωσῶν ἀναδασωτέας ἐκτάσεις», γ) 10582/539/13.2.76, «περὶ διευκρινίσεων ἐπὶ τῆς ἐφαρμογῆς τῆς 114812/2946/ἐγκ. 154/24.12.75 δ/γῆς, δ) 215696/1451/9.5.77 «περὶ κηρύξεως καιομένων δασ. ἐκτάσεων ὡς ἀναδασωτέων».

5. Τὴν 4039/24.8.78 ἀναφορὰ τοῦ ἁρμόδιου Δασαρχείου Καρδίτσης, μὲ τὴν ὁποία ὑποβλήθηκε πρόταση περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδασωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 560 στρεμμάτων, ἡ ὁποία βρίσκεται στὰ διοικητικὰ ὅρια τῆς Κοινότητας Μορφοβουνίου Ν. Καρδίτσης καὶ ἡ ὁποία καλυπτόταν ἀπὸ δάσος θαμνώδους δρυός, χρυσοξύλου, κουτσουπιᾶς κλπ. καὶ τὸ ὁποῖον καταστράφηκε ἀπὸ τὴν πυρκαγιὰ ποὺ συνέβηκε στὶς 10 Αὐγούστου 1978 καὶ ἡ ἐπανίδρυση αὐτοῦ εἶναι ὑποχρεωτικὴ καὶ ἐπιβεβλημένη, ὅπως καὶ τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν ὑπάρχει στὸ Νομὸ Φιλοδασικὴ 'Επιτροπὴ γιὰ τὴ γνωμοδότηση ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ θέματος, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ὡς ἀναδασωτέα δημόσια ἔκταση ἐμβαδοῦ 560 στρεμμάτων ποὺ βρίσκεται στὴ θέση «ΡΑΖΙΑ» περιφέρειας Κοινότητας Μορφοβουνίου Νομοῦ Καρδίτσης, ἡ ὁποία καλυπτόταν ἀπὸ δάσος δρυὸς θαμνώδους μορφῆς, χρυσοξύλου, κουτσουπιᾶς κλπ. καὶ τὸ ὁποῖο ἔχει καταστραφεῖ ἀπὸ τὴν πυρκαγιὰ ποὺ συνέβηκε στὶς 10 Αὐγούστου 1978, γιὰ τὸ σκοπὸ ἐπαναδημιουργίας τοῦ δάσους ποὺ ἔχει καεῖ.

'Η ἔκταση ποὺ ἔχει καεῖ σαφῶς χρωματισμένη φαίνεται στὸ συνημμένο ἀπόσπασμα χάρτου, μὲ κλίμακα 1 : 20.000, τὸ ὁποῖο ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστο μέρος τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Λεπτομερειακὰ στοιχεῖα τῆς ἐκτάσεως ποὺ κηρύσσεται ὡς ἀναδασωτέα ἀναφέρονται στὴ σχετικὴ ἔκθεση τοῦ Δασολόγου τοῦ Δασαρχείου Καρδίτσης, Ταξιάρχη Πιπερίγκα.

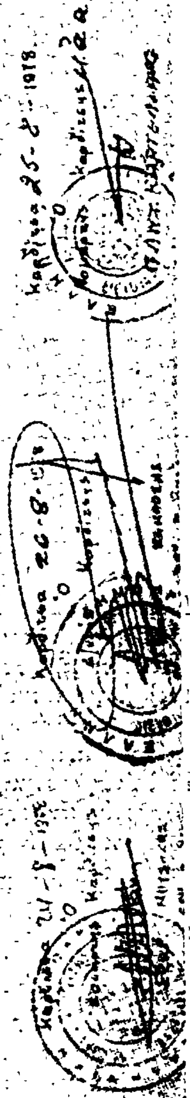
'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

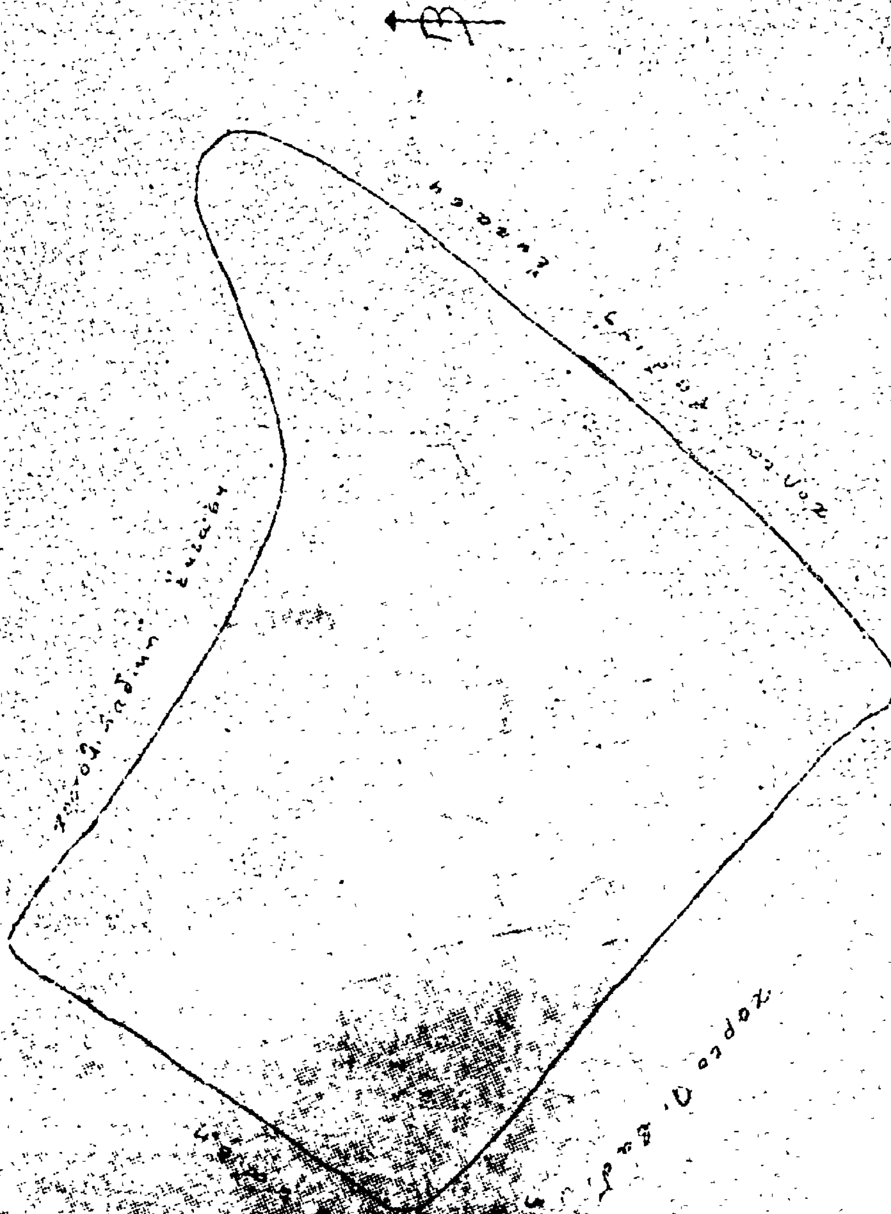
Καρδίτσα, 26 Αὐγούστου 1978

'Ο Νομάρχης
κ.ά.ά.
ΠΑΝΤ. ΚΑΡΤΕΛΙΑΣ

ΧΑΡΤΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΜΟΡΦΟΒΟΥΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΞ: 1:20.000




ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
καείσης χορτολιβαδικής εκτάσεως κειμένης
εἰς θέσιν Ράχια Κοινότητος Μαυροβουνίου
πού θα κηρυχθεί αναδασωτέα λόγω πυρκαϊάς
Κλίμαξ 1:5000

'Αριθ. Τ. 845 (2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 2878 μ2 πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ 'Αγ. Εὐφημίας - Σινιόρι Ν. Κεφαλληνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχουν τροποποιηθεῖ καὶ συμπληρωθεῖ μέχρι σήμερα.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀριθ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος ἀριθ. 139/71 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ Π. Δ/τος τῆς 25/28 Νοεμβρίου 1929 «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

4. Τὴν ἀνάγκη ἀπαλλοτριώσεως τμημάτων ἰδιοκτησιῶν, παροδίων τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ 'Αγ. Εὐφημίας - Σινιόρι; τὰ ὁποῖα κατελήφθησαν πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἀναφερομένης ὁδοῦ καὶοί κύριοι τῶν ἀκινήτων αὐτῶν ἀξίωσαν τὴν καταβολὴ τῆς νομίμου ἀποζημιώσεως.

5. Τὸ γεγονὸς ὅτι οἱ κύριοι τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων στεροῦνται τίτλων ἰδιοκτησίας καὶ κατὰ συνέπεια δὲν καθίσταται ἐφικτὴ ἡ ἐφαρμογὴ τοῦ τρόπου τῆς ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου, ἀγροτικῆς ἐκτάσεως 2.878 μ2 (τετρ. μέτρων) μετὰ τῶν ἐπ' αὐτῆς δένδρων καὶ λοιπῶν ἐπικειμένων εὑρισκομένων σὲ περιοχὲς τῶν οἰκισμῶν Μακρυωτίκων καὶ Ποταμιανάτων πρὸς διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχ. ὁδοῦ 'Αγ. Εὐφημίας Σινιόρι.

'Η ἀνωτέρω ἔκταση περιβάλλεται μὲ τὰ στοιχεῖα Α1,Α2, Α3,Α4........Α13,Α14,Α1), Β1,Β2,Β3,Β4,Β1,Γ1,Γ2,Γ3, Γ4,Γ5,Γ1,) (Δ1,Δ2,Δ3,Δ4,Δ5,Δ6,Δ1) καὶ Ε1,Ε2,Ε3,Ε4,Ε1 στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα τοῦ Τοπ. Μηχανικοῦ Γεωργίου Τζωρτζακάκη τὸ συνταχθὲν ἀπὸ 14.11.77 καὶ θεωρηθὲν τὴν 15.11.77.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κεφαλληνίας.

'Η κατὰ προσέγγιση ἀξία τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων ἀνέρχεται στὸ ποσὸ τῶν 100.000 δρχ. περίπου.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αργοστόλι, 6 Σεπτεμβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗΣ

'Αριθ. 13065 (3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ὑπὲρ τοῦ 'Ελληνικοῦ Δημοσίου ἐκτάσεως ἀναγκαίας γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὁδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 139/77 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ Ν.Δ. 3881/58 «περὶ ἔργων ἐγγείων βελτιώσεων».

3. Τὴν ἀριθ. 1093/21.8.1978 ἀναφορά τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. Λαρίσης, μὲ τὴν ὁποία ζητᾶ τὴν κήρυξη ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικῶν ἀκινήτων ἐκτάσεως 870 μ2 γιὰ τὴν κατασκευὴ τμήματος τῆς στραγγιστικῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὁδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου Λαρίσης, ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ εἰς βάρος τῶν Δημοσίων ἐπενδύσεων τοῦ ἔργου 67207, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς ὄφελος τοῦ Δημοσίου γιὰ τὴν κατασκευὴ τμήματος τῆς Τάφρου 6Τ13 τοῦ στραγγιστικοῦ καὶ ὁδικοῦ δικτύου τμήματος Υ2 περιοχῆς Πλατυκάμπου Λαρίσης, ἐκτάσεως 870 μ2, ὅπως αὐτὴ παρουσιάζεται στὸ ἀπὸ 10.8.78 κτηματογραφικὸ διάγραμμα καὶ πίνακα συνταγμένο ἀπὸ τὸν ἐργοδηγὸ Σαλτογιάννη καὶ θεωρημένα ἀπὸ τὸν προϊστάμενο τῆς 1ης Δ.Ε.Κ.Ε. νομομηχανικὸ Παν. Κυριαζῆ.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται πρόβάλλουν δικαιώματα κυριότητας ἡ Ξανθὴ Χα Γεωργ. Ζαφειρούλη καὶ Χαραλᾶ Σωτηρίου Καρανίκα.

'Η ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ ἡ σχετικὴ δαπάνη θὰ ἀντιμετωπισθεῖ ἀπὸ τὸν Προϋπολογισμὸ τῶν Δημοσίων ἐπενδύσεων τοῦ 'Υπουργείου Δημ. Ἔργων (ἔργο 67204).

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Σεπτεμβρίου 1978

'Ο Νομάρχης
Κ. ΓΚΛΕΤΣΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1/11662 (4)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως γιὰ ἀπαλλοτρίωση ἀκινήτων γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς 'Εθνικῆς ὁδοῦ Βουλιαγμένης Σουνίου τμῆμα Λαγονῆσι - Φώκαια.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας σὲ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικὰ μὲ τὴν Δ 13596/2836/1975 κοινὴ ἀπόφαση τῶν 'Υπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 142/21.6.75) γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς 'Εθνικῆς ὁδοῦ Βουλιαγμένης - Σουνίου τμῆμα Λαγονῆσι - Φώκαια καθὼς καὶ τοὺς ἐνυπόθηκους δανειστὲς καὶ τοὺς τρίτους γενικά, διεκδικητὲς τῶν ἀκινήτων αὐτῶν, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῆς ἐδαφικῆς ἐπιφάνειας καὶ τῶν ἐπικειμένων της, ὅπως περιγράφονται στὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πίνακα, ἡ ὁποία καθορίστηκε μὲ τὴ 1021/30.10.1976 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου 'Αθηνῶν, ἔχει παρακατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 500613/20.7.78 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. (39.932.490).

'Η ἀποζημίωση θὰ ἀποδοθεῖ στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν δικαιοῦχοι κατὰ τὴ νόμιμη διαδικασία.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 2 Αὐγούστου 1978

Μὲ ἐντολὴ 'Υπουργοῦ
'Ο Διευθυντὴς
ΣΠ. ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

'Αριθ. 3116 (5)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως, ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πρὸς διαπλάτυνση τῆς 'Επαρχιακῆς ὁδοῦ, ἀπὸ διασταυρώσεως 'Εθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης - Τριπόλεως, πρὸς ΣΕΛΑΣΙΑ, στὸ Νομὸ Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Ἔχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιοῦμε στοὺς κατωτέρω :

α) Ἐκείνους πού ἀξιώνουν δικαιώματα κυριότητας στὰ δυνάμει τῆς 0-6246/Φ.901/13.9.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λακωνίας ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα πρὸς διαπλάτυνση τῆς Ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ, ἀπὸ διασταυρώσεως Ἐθνικῆς ὁδοῦ Σπάρτης - Τριπόλεως, πρὸς ΣΕΛΛΑΣΙΑ, Χ.Θ. 0 + 000 ἕως 1 + 241,78 Νομοῦ Λακωνίας.

β) Στοὺς τυχὸν ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους στὰ ἀκίνητα αὐτά, ἢ κατασχόντες, ἢ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἡ, δυνάμει τῆς 76/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωση, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζὶ μὲ τὰ ἐπικείμενα, καθὼς αὐτὰ εἰκονίζονται στὸ οἰκεῖο Κτηματολογικὸ Διάγραμμα καὶ στὸ σχετικὸ Κτηματολογικὸ Πίνακα, κατετέθη στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γι' αὐτὸ τὸ Νο 7833/22.7.1978 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Σπάρτης, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δραχμῶν 363.435.

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς κατὰ Νόμο δικαιούχους.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 12 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
Ὡς Πρόεδρος τοῦ Δ.Σ. Νομ. Ταμείου
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Ἀριθ. 8221 (6)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθήκης ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου, εἰς περιοχὴν Ἐλευσῖνος — Ν. Ἀττικῆς Δ. Δ. Ἀττικῆς.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΕΛΕΥΣΙΝΟΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» φέρομεν εἰς γνῶσιν παντὸς ἐνδιαφερομένου καὶ δὴ α) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος, β) τῶν ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν καὶ γ) παντὸς ἀναγνωρισθησομένου ἀληθοῦς δικαιούχου ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριωθέντος ἀκινήτου κειμένου εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Δήμου Ἐλευσῖνος πρὸς κατασκευὴν δημοτικοῦ κτιριακοῦ ἔργου διὰ τὴν στέγασιν δεκαοκταξίου Γυμνασίου τῆς πόλεως Ἐλευσῖνος, ὅτι κατετέθη παρ' ἡμῶν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τὸ ποσὸν τῶν ἐννεακοσίων τριάκοντα τριῶν χιλιάδων ἑκατὸν ἑξήκοντα (933.160) δραχμῶν, ἐκδοθέντος σχετικῶς τοῦ ὑπ' ἀριθ. 507737 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης καὶ ὅπερ ποσὸν ἀποτελεῖ τὸ σύνολον τῆς προσωρινῆς ἀποζημιώσεως, ἥτις καθωρίσθη διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 618/78 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Τὸ ἐν λόγῳ ἀκίνητον, ἐκτάσεως τριακοσίων τεσσάρων τετραγωνικῶν μέτρων καὶ 72/οο (304,72 τ.μ.) ἀπηλλοτριώθη δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 41/1978 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἐλευσῖνας, ἐγκριθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 5151/16.3.78 ἀποφάσεως τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Νομάρχου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀρ. 131/1978 (τεῦχος Δ') ΦΕΚ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἐλευσῖνι τῇ 20 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΜΙΧ. ΛΕΒΕΝΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομείου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3, 9, 29 καὶ 70 αὐτοῦ, τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν. Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 1) αὐτοῦ καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀπόφασιν «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου (ΦΕΚ 282/Β), τὰς ὑπ' ἀριθμ. 15/1977 καὶ 72/1977 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ρόδου τὰς ὑπ' ἀριθμ. 1221/1976 καὶ 1100/1977 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὰς ὑπ' ἀριθμ. 129/1978 καὶ 575/1978 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ρόδου εἰς θέσιν «Μέγαβλη» διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου ὑπὸ στοιχεῖα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Ρ-Σ-Τ-Α δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομείου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. Γ. 21870/1978 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν ἀνεγερθησομένων κτιρίων ἐντὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ α' τοῦ παρόντος καθοριζομένου χώρου, ὁρίζονται ὡς ἀκολούθως :

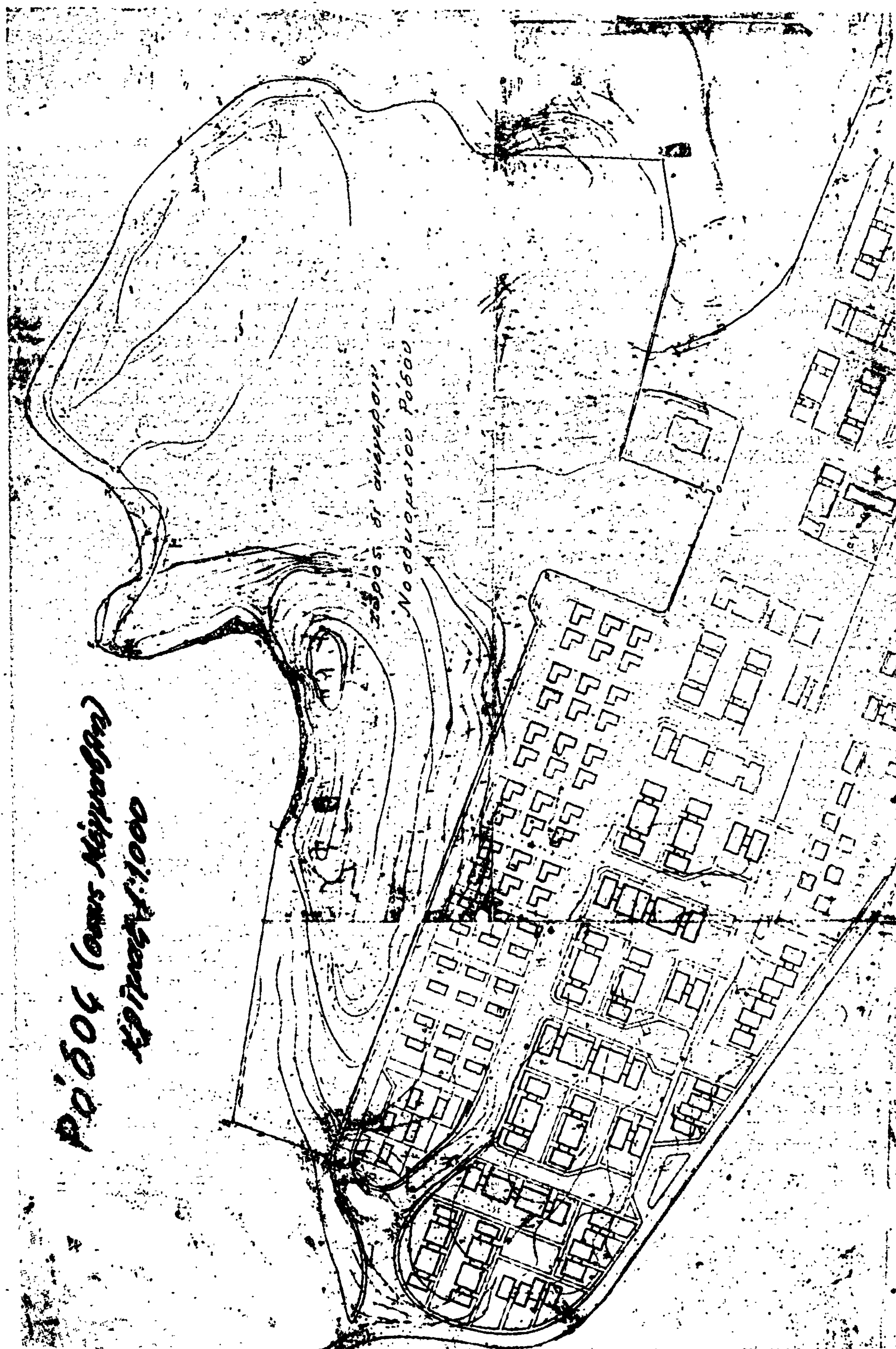
1. Οἰκοδομικὸν σύστημα πανταχόθεν ἐλεύθερον μὲ ἐλαχίστας ἀποστάσεις ἐκ τῶν πλαγίων ὁρίων τοῦ οἰκοπέδου δέκα (10) μέτρα.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τοῦ χώρου δέκα πέντε ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (15%) τῆς ἐπιφανείας αὐτοῦ.
3. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων πέντε (5) μὲ μέγιστον ὕψος εἴκοσι ἕνα (21) μέτρα.
4. Μέγιστος συντελεστὴς δομήσεως τοῦ χώρου πεντήκοντα πέντε ἑκατοστὰ (0,55).
5. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως.
6. Νὰ προβλεφθῇ ὀργανωμένος χῶρος Δημοσίας σταθμεύσεως διὰ τοὐλάχιστον πεντήκοντα αὐτοκίνητα.

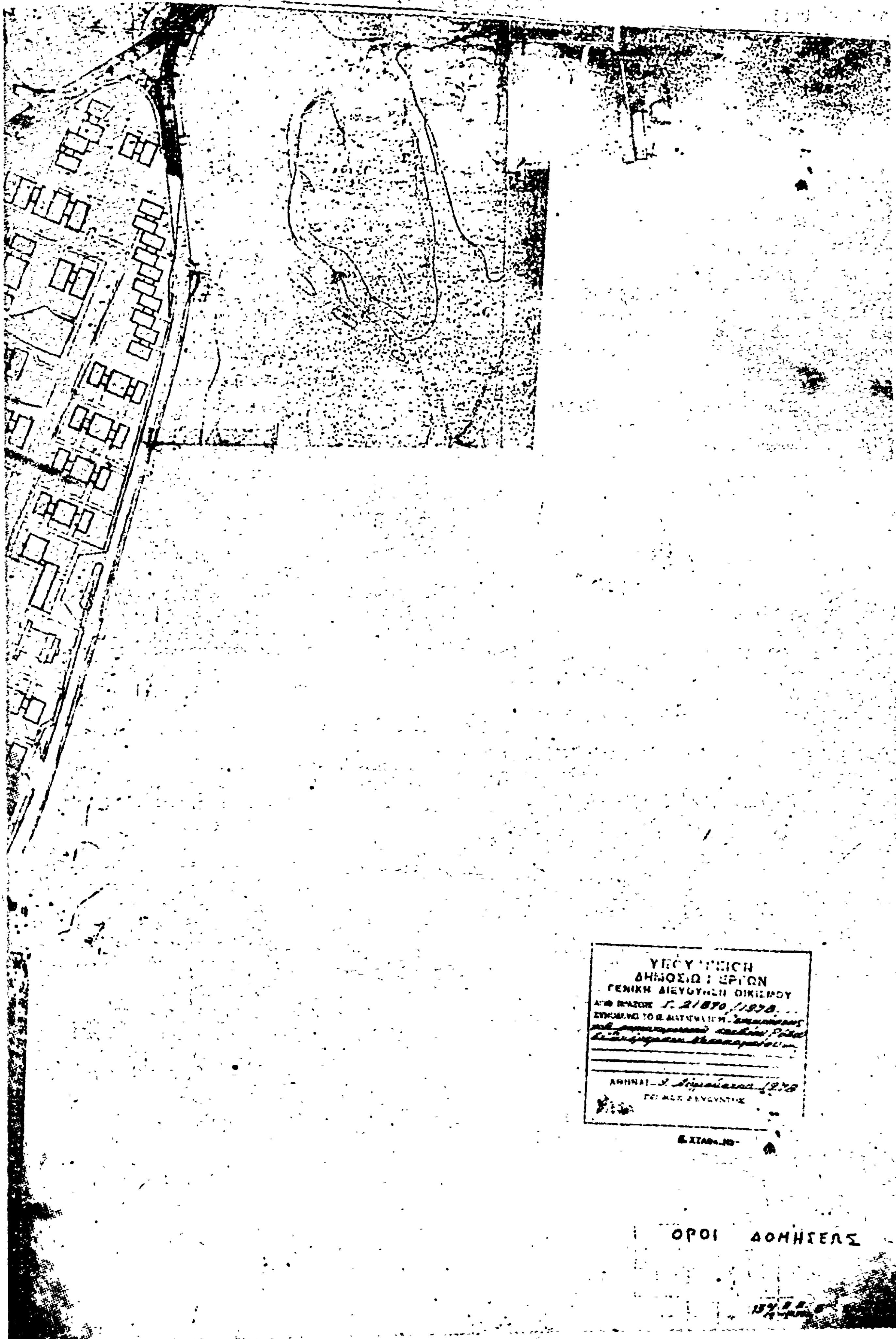
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑφυπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 16 Αὐγούστου 1978

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ


Ρόδος
Χώρος δι' ανέγερσιν Νοσοκομείου Ρόδου
1:1000


ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΙΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
ΑΘΗΝΑΙ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 0—9115 (8)

Περὶ ἀναγνωρίσεως ἀποκεκλεισμένου οἰκοπέδου στὸ Τολὸ Ο.Τ. 40 στὸ Ν. 'Αργολίδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΟΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

Τὶς διατάξεις :

α) Τῆς παρ. 5 τῶν ἑνοποιηθέντων ἄρθρων 43,44,45 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου πόλεων κ.λπ.»

β) Τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 8/1973 Ν. Δ/τος περὶ ΓΟΚ, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ 205/74 ὅμοιο.

γ) Τοῦ 712/1970 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 193/1971 ὅμοια.

δ) Τῆς Ε 22115/25.8.75 περὶ ἀναγνωρίσεως σὰν οἰκοδομήσιμου τοῦ οἰκοπέδου ἀποκλεισμένου ἀπὸ ὁδοὺς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου καὶ τῆς Ε 10283/15.5.76» περὶ δομήσεως οἰκοπέδου ἀναγνωρισθέντος ὡς οἰκοδομήσιμου » διαταγῆς τοῦ ΔΥΕ.

ε) Τὴν ἀπὸ 24.6.78 αἴτηση τῆς NEWLADS KEITH, σχετικὰ μὲ τὴν ἀναγνώριση τοῦ ἀποκλεισμένου οἰκοπέδου του στὸ Τολὸ ὡς οἰκοδομήσιμου.

στ) Τὸ ἀπὸ 3-78 τοπογραφικὸ διάγραμμα συνταγμένο ἀπὸ ἰδιώτη ὑπομηχανικὸ Α'. 'Αγγελονίδη.

ζ) Τὴν 165/12/17.7.78 ἀπόφαση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δ.Ε.Ν. 'Αργολίδας, ἀποφασίζουμε :

'Αναγνωρίζουμε ὡς οἰκοδομήσιμο τὸ οἰκόπεδο τῆς NEWLANDS KEITH στὸ Τολὸ Ο.Τ. 40 τοῦ Σχεδίου πόλεως καὶ μὲ τοὺς παρακάτω ὅρους δομήσεως :

1. Μέγιστο ποσοστὸ καλύψεως 50 %τοῦ Ε τοῦ οἰκοπέδου.
2. Συντελεστὴς δομήσεως 0.70
3. Μέγιστο ὕψος οἰκοδομῆς 8.00 μ.
4. Ὄροφοι 2.
5. 'Αποστάσεις ἀπὸ ὅρια ὁμόρων ἰδιοκτησιῶν στὶς μὲν πλευρὲς ΘΙ,ΙΚ τοῦ οἰκοπέδου, ὅπως φαίνεταιστὸ τοπογραφικὸ σχεδ/μα συνταγμένο ἀπὸ τὸν Α. 'Αγγελονίδη ἰδιώτη Πολ/κὸ Ὑπ/κὸ μὲ ἡμερομηνία Μάρτιος 1978, παραμένουν οἱ ὑπάρχουσες ἀπὸ τὸ κτίσμα (οἰκοδ. ἄδεια 344/64), στὶς δὲ πλευρὲς ΚΓ καὶ Β.Θ,Δ=2,50 + 0,05Η.
6. Οἰκοδομικὸ σύστημα δομήσεως πανταχόθεν ἐλεύθερο.

Ἡ ἰσχὺς τῆς ἀποφάσεως ἀρχίζει ἀπὸ τὴ δημοσίευσή της στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 9 Σεπτεμβρίου 1978

Ὁ Νομάρχης
κ.ἁ.α.
Π. ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ